

2. SZÁMÚ ELŐTERJESZTÉS

a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
2025. június 30 -i Társulási Tanácsának ülésére

Tájékoztató a 2025. április 14 -i Társulási Tanácsülés óta elvégzett munkáról

Tisztelt Társulási Tanács!

Az alábbiakban tájékoztatjuk a Társulási Tanácsot a 2025. április 14-i Társulási Tanács ülés óta elvégzett munkákról:

A KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0001 „Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Program” projekt üzemeltetéséhez kapcsolódó feladatok:

A Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény változása miatt szükségessé váló **hulladékgazdálkodási átalakítási folyamat** részeként három oldalú (Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, az STKH Np. Kft, és a MOHU MOL Zrt.) Kapacitás lekötési szándék nyilatkozat aláírására került sor 2022.11.30 – án, mely nem vonatkozott az STKH Np. Kft. üzemeltetésében levő eszközökre (gépjárművek, konténerek stb.), ezekre külön megállapodást kötött a Társulás.

A 15/2023.(VI.21.) számú és 16 /2023.(VI.21.) számú TT határozatokban foglalt felhatalmazás alapján a KEOP 1.1.1/2F/09-11-2012-0001 pályázatból megvalósított rendszer elemeire létrejött szerződés 2025. december 31-ig volt hatályos.

A **MOHU Mol Zrt**-vel nettó 79.445.000,-Ft éves bérleti díjról szóló az üzemeltetéssel egybekötött bérleti szerződés a válogatómű és berendezései vonatkozásában 2023. július 1. napjától hatályos, mely összeg az indexálás után 2024. évben 82.821.413, - Ft + áfa, **2025. évben 85.885.805, - Ft + áfa** összegre módosult.

Az STKH Np Kft- vel kapcsolatos szerződés vonatkozásában, mivel a Kft. koncesszori alvállalkozóként 2023. júliustól a MOL által elvárt szolgáltatási területen is használja az eszközeinket, ezért a korábban érvényben lévő szerződést megszüntettük. Az STKH Np Kft-vel 2023.06.21-én új bérleti szerződés aláírásra került sor a Társulás tulajdonát képező ingóságokra (eszközök, gépek, gépjárművek) éves nettó 81.600.000, -Ft bérleti összegben, mely összeg az indexálás után 2024. évben 85.068.000, - Ft + áfa összegre, **2025. évben 88.215.516, - Ft + áfa összegre** módosult

A **MOHU Mol Zrt**-vel 2026. január 1-től megkötendő szerződés tartalmáról videokonferencia jellegű megbeszélést folytattunk **2025. április 3-án**. A tárgyaláson megegyezés született a tekintetben, hogy a jelenlegi szerződés tartalmán a felek kizárólag a megkötendő szerződés időtartamára vonatkozó pontban kívánnak módosítani. A 2 éves időszakra vonatkozó módosítás aláírására a 15/2025(IV.14.) TT határozat adott felhatalmazást. A MOHU Mol Zrt-vel a bérleti szerződés módosítása aláírás alatt van, a szerződésben rögzített módosítás értelmében a bérleti jogviszony **2027. december 31-ig** áll fenn.

A szállító eszközök, szelektív szigetek és gyűjtőkonténerek bérletére vonatkozó szerződés 2025. december 31-én szintén lejár. Az új szerződés létrehozásával kapcsolatos tárgyalások előkészítését megkezdjük. A szállítóeszközök műszaki adatairól, állapotáról a MOHU Mol Zrt. kérésére 2025. 05. 09-én **megküldtük az adatszolgáltatást**. Az STKH Np Kft tájékoztatása szerint 2025. június 17-én személyesen is megvizsgálták a járműveket telephelyükön. Az erről szóló tájékoztatást az előterjesztés kiküldéséig nem kapta meg a Társulás.

A Társulás pénzügyi **támogatási projektjéhez** a 24/2023.(XI.21.) TT. sz. határozat szerint, a felelős gazdálkodás elveinek maradéktalan betartása mellett kidolgozásra került a tagtelepüléseket a Mötv szerinti - és a Társulás alaptevékenységéhez kapcsolódó - feladatellátását pénzügyileg támogató rendszer.

Évi nettó 55.957.800 Ft mértékben a tagok által kötelezően fizetendő működési hozzájárulás (100Ft/év/fő) - 18.652.600 Ft – összegének a háromszorosa értékű támogatás adható az önkormányzatoknak a határozatban foglalt feltételek mellett.

A támogatási projekt 2025. évben folytatódik az előző évi feltétel rendszer szerint.

A 24/2023 (XI. 21.) TT határozat szerinti támogatási rendszer igénybevétele és felhasználásával kapcsolatos feladatok:

Az önkormányzatok részére ezzel összefüggésben a tájékoztató levelek 2025. január hóban kiküldésre kerültek.. A támogatás igényléséhez szükséges ezévi tagdíj befizetési kötelezettségét mind a **127 tagtelepülés rendezte és ellentétben a tavalyi évvel, az idén mindenki igényelte a támogatást**. Legtöbb település a tavalyi évi támogatási Mötv szerinti feladatellátási célt határozza meg az ezévi igénylés esetén is, - minden tagtelepülés részéről beérkezett a nyilatkozat. A támogatással összefüggő településenkénti szerződések aláírása megtörtént, hiányzó esetekben is folyamatban van. A 2025. június 30-i TT ülés keretében a támogatási projekt aktuális állásáról tájékoztatást adunk.

A 24/2023.(XI.21.) TT. sz. határozattal elfogadott pénzügyi támogatási projekt eredményeként a Társulással szembeni korábban fennálló hátralékok összege folyamatosan csökken, a kintlévőség a részletfizetési megállapodásoknak megfelelően remélhetően **2028. évben** megszűnik.

Rekultivációs feladatok megvalósításához kapcsolódó tevékenységek:

KEOP-2.3.0/2F-2008 A települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs program keretében Társulásunk 12 tagtelepülésén megvalósította (Alsóújlak, Bozzai, Duka, Harasztifalu, Kemenespálfa, Kistrákos, Ölbő, Pankasz, Rum, Sajtoskál, Szentgotthárd, Torony) bezárt hulladéklerakó rekultivációját. A rekultivált szilárd hulladéklerakók közül 6 helyszínen, ahol monitoring kutak kerültek létesítésre (Szentgotthárd, Sajtoskál, Rum, Kemenespálfa, Duka, Ölbő) – az utógondozáshoz szakértői alátámasztó dokumentumok elkészítésére kötelezés van.

1. Utógondozás:

A 2025-2027. évi időszakra terjedő vízjogi üzemeltetési engedélyekben rögzített mintavételezési, jelentéskészítési és adatszolgáltatási, nyilvántartási feladatok elvégzésére árajánlatokat kértünk az előző években ezeket a feladatokat végző szervezetektől. A benyújtott árajánlat alapján szerződéskötés megtörtént Bocskai Zoltán egyéni vállalkozóval

évi nettó 1.765.000, - Ft összegben. A benyújtott árajánlat alapján szerződéskötés megtörtént Eurofins E.T. Hungary Kft-vel évi nettó 1.255.840, - Ft összegben, mely a következő években a KSH által meghatározott infláció mértékével növekszik.

Azon 6 település önkormányzatának ahol monitoring kutak utógondozásához szakértői alátámasztó dokumentumok készítésére önkormányzati kötelezés van (Szentgotthárd, Sajtoskál, Rum, Kemenespálfa, Duka, Ölbő) – **tájékoztató levelet küldtünk, a Társulás által átvállalt szakértői költségekről és feladatokról.**

Sajtoskál esetében a feltárt hiányosságok helyreállítása az önkormányzat feladata, a PIU szervezet információ átadás tekintetében a település segítségére van. Sajtoskál település Polgármesterének 2025. június 16-i tájékoztatása szerint a hiányosságok és a károsodott kút helyreállítása megtörtént, mintavételezésre alkalmasak a kutak.

A Eurofins Environment Testing Hungary Kft. tájékoztatása értelmében a rekultivált hulladéklerakókon a **monitoring kutak mintázását** 2025. június 17-én és június 23-án végzik el.

2. Rekultivációs projekt előkészítés:

A Társulás területén az elmaradt szilárd hulladéklerakók rekultiválására a pályázati lehetőséget folyamatosan figyeljük, kapcsolattartás az NFP-vel folyamatos.

Az elmaradt szilárd hulladéklerakók rekultiválása 11 helyszínen érinti a tagtelepüléseinket, a rekultiválás megvalósításához szükséges tervek aktualizálását, a szükséges engedélyek beszerzését a Solvex Kft. végezte el 10 település vonatkozásában. **Répcelak és Harasztifalu** esetén módosított engedélyt adott ki a hatóság, az aktualizált műszaki tartalomnak megfelelően, **2026. december 31-i rekultivációs teljesítési határidővel.**

Püspökmolnári, Nádasd, Felsőmarác, Pecöl, Nemesböd, Nemesrempehollós esetén az új engedélyek szintén 2026. december 31-i rekultiváció teljesítési határidőt jelölnek meg.

A Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály vezetőjével a kapcsolattartás folyamatos.

Az engedélyező hatósággal történt kapcsolatfelvételt követően tárgyalásokat kezdeményeztünk a tervezőkkel. A lezárt hulladéklerakók - rekultiválandó terület - állapotának felülvizsgálata keretében környezetvédelmi tanulmány elkészítése szükséges, majd ezt követően a hatóságnál - megfelelő dokumentálás mellett - kérelmezhető a rekultivációs kötelezés felülvizsgálata illetve megszüntetése. Érintett 7 település: Püspökmolnári, Nádasd, Felsőmarác, Pecöl, Nemesböd, Nemesrempehollós, Ostffyasszonyfa. A 16/ 2025 (IV.14.) TT határozat felhatalmazása szerint a Társulás Versenyszabályzata szerint beszerzési eljárást folytattunk le a tervezői munkákra. Az eljárás során öt szakmai szervezettől kértünk árajánlatot. A eljárás eredményesen zárult. A **legkedvezőbb ajánlatot a Solvex Tervező és Kivitelező Kft.** (Szombathely, Vízöntő u. 9/c.) adta, nettó 5.950.000,- Ft, bruttó 7.556.500,- Ft összegben. A tervezői szerződés aláírása folyamatban van.

Kőszeg település 0117/10 hrsz alatti bezárt települési szilárd hulladéklerakó 2023. május hóban kelt engedélye a többször módosított egységes környezethasználati engedélyt módosította és egységes szerkezetbe foglalta. (Módosítás, a tervek aktualizálása, illetve új engedélyezési eljárás lefolytatására volt szükség a Gyöngyös patak revitalizációjával összefüggésben a hulladékudvarra történt jelentős mennyiségű behordás miatt.) Az átmeneti zárórétég kialakítására és süllyedéspontok kialakítására a **határidő 2025. aug. 31.**, a végleges zárórétég kialakítására **2035. jún. 30.** a teljesítési határidő. **Kőszeg város önkormányzatának szóbeli tájékoztatása szerint az ezév augusztusi határidő tekintetében a hatóságnál kezdeményezték a megszabott határidő meghosszabbítását, az eljárás eredményéről információval nem rendelkezünk.**

Ostffyasszonyfa esetén az engedélyezési eljárás szünetel, mivel a hulladék elhelyezés kiterjedt az önkormányzati területtel szomszédos, több tulajdonost érintő, erdő művelési ágba besorolt területre is.

A pályázatok kizárólag önkormányzati tulajdonú területeken történő rekultivációt támogatnak. Az Ostffyasszonyfa Önkormányzata kérelmet nyújtott be a Nemzeti Földügyi Központ (NFK) Vagyongazdálkodási Osztályához a Ostffyasszonyfa 0208 helyrajzi számú külterületi ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozóan. Az ingatlannyilvántartásba Ostffyasszonyfa tulajdonjoga ajándékozás jogcímén bejegyzésre került, erről az önkormányzat tájékoztatást küldött, így a térítésmentes tulajdonba adás eljárása befejeződött.

Ostffyasszonyfa (0219/2 hrsz) rekultivációjához kapcsolódóan az idegen területen (567 hrsz.) levő hulladék megszüntetése érdekében az önkormányzat a területen fa kitermelését és elszállítását elvégeztette. A munkához kapcsolódóan a terület kitűzésének költséget a Társulás átvállalta. A kb. 120 m³, 1,0 m mélységben fekvő hulladék áthordása az önkormányzat szóbeli tájékoztatása szerint megtörtént. A költségeket az Önkormányzat megelőlegezi, majd ezt követően fordulnak a Társulási Tanácshoz az utófinanszírozási kérelemmel. A további ügyintézkedések egyeztetése érdekében a PIU szervezet az érintett hatóságokkal a helyi Önkormányzattal folyamatosan egyeztet.

Egyéb:

A projektben magvalósított rendszer üzemeltetésére az STKH NP Kft-vel kötött bérleti szerződés megszüntetésére tekintettel a bérleti díjak külön számlán történő tartási kötelezettsége már nem áll fenn, így a társulási vagyoni lehetőségek szerinti kamatozását biztosítva folyamatosan banki lekötésre került a Társulás pénzeszköze.

Ez azon összegekből tevődik össze, mely a települések beruházási önrész fizetési kötelezettségéből, illetve az STKH NP Kft-vel 2017. március 30 és 2023. június 30. között létrejött üzemeltetési szerződésből befolyt bérleti díjak. Ez teljes egészében azért áll jelenleg rendelkezésre, mert az STKH NP Kft a szerződéssel ellentétesen nem nyújtott be értékelhető Gördülő fejlesztési tervet, így a projektben előírt karbantartási, pótlási és fejlesztési összegek, melyeket a teljes bérleti díj összegében vissza kellett volna cég részére fizetni, a Társulásnál maradtak.

Tekintettel arra, hogy a Társulási Megállapodás 2020. január 01-el megszüntette a települések 500,- Ft/ fő beruházási önrész fizetési kötelezettségét, így a jelenleg érvényes bérleti szerződések Ptk szerinti tulajdonosi kötelezettségének teljesítése (pótlások, karbantartások, fejlesztések) kizárólag ezen pénzeszközök felhasználásával lehetséges. Abban az esetben, ha a Társulás úgy határoz, hogy ezeket a pénzeszközöket nem a megvalósult és üzemelő

rendszer kapcsán kívánja felhasználni, úgy a felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva kötelezően vissza kell vezetni a Társulási Megállapodásba a tagtelepülések beruházási önrész fizetési kötelezettségét, hisz a rendszer korából fakadóan esedékessé válnak a nagyberuházások. Ezzel együtt megszűnik annak lehetősége, hogy a települések részére támogatási pályázatot biztosítson a Társulás.

A MOHU MOL Zrt-től 2023. szeptember 15-én kapott e-mailes tájékoztatás szerint:

„a **koncessziós stratégia** keretében a szelektív hulladékválogató művek szerepe felértékelődik a hasznosítási, illetve lerakási célértékek teljesítése érdekében. Ennek megfelelően sokkal nagyobb anyagmennyiséget szükséges a jövőben ezen létesítménytípusban kezelni, mely kizárólag fejlesztésekkel lehetséges. A jellemzően magas fajlagos költséggel, magas emberi erőforrással, alacsony kapacitással rendelkező kézi pozitív válogatást végző létesítményeket ennek okán fel kell váltásuk az alacsony fajlagos költségű, kis emberi erőforrás igényű, kevés számú, magas kapacitású, negatív utóválogatásra épülő félautomata technológiájú létesítmények. A kiépített új technológia a MOL tulajdonát fogja képezni és annak üzemeltetésére kíván majd szerződni a jövőben.”

A Szombathelyi válogató üzemelését a beruházás idejére MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt leállítja. Átépítést követően 80 %-os folyamatos kihasználtsággal, 25.000 t/év kapacitással kívánja a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt üzemeltetni a hulladékválogató üzemet. A fennmaradó kapacitás stratégiai tartalékként kerülne lekötésre.

Tekintve a jelenlegi tulajdoni viszonyokat, a Társulás érdeke ezen tulajdoni körülmények fenntartása, ezért a tervezett átépítési és felújítási munkák elvégzését a Társulásunk átvállalná. Ez ügyben 2024. február hóban felvettük a kapcsolatot a MOL Zrt. fejlesztésekkel foglalkozó részlegével, melynek eredményeként a válogatóműnél helyszíni szemlét tartottak.

A MOHU MOL Zrt. szakmai képviselte 2024. szeptemberében folytatott helyszínelést a szombathelyi válogatómű területén. A válogató fejlesztésével kapcsolatosan feltérképezték a válogató műszaki állapotát és műszaki adottságait. A fejlesztési lehetőségekről részleteiben nem kapunk tájékoztatást. A Társulás részéről ismertettük az együttműködés - jelenleg látható - jogi, pénzügyi lehetőségeit és feltételeit.


A MOHU MOL Zrt. részéről 2024. október 7-én érkezett levélben tájékoztattak arról, hogy a közös finanszírozású fejlesztés lehetőségétől nem zárkoznak el, azonban a közös munka részleteiről tárgyalásokat kell folytatni. A MOHU MOL Zrt-től egyeztetési időpontot kértünk, válasz még nem érkezett.

A **SZOVA NZrt. szakmai napot** szervezett 2025. június 5-én a hulladékkezelési közszolgáltatás jövőképe témában. A SZOVA NZrt. tevékenységéről Kovács Cecília vezérigazgató és Asbóthné Farkas Orsolya hulladékgazdálkodási igazgató adott tájékoztatást. A szakmai napon a MOHU MOL Zrt. részéről részt vett Virrasztó Szabolcs. területi referens, továbbá Dr. Csepregi István szakjogász, akik ismertették a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jelenlegi feladatokat, átszervezésekből adódó nehézségeket, lehetőségeket.

Dr. Nemény András - Szombathely város polgármestere - a SZOVA NZrt. és a Társulás együttműködésének igényét fogalmazta meg.

Szombathely, 2025. június 23.

Tisztelettel:


Dr. Horváth Attila
Társulási Tanács Elnöke

Határozati javaslat:

A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2025. április 14-i Társulási Tanács ülés óta elvégzett munkákról készült előterjesztés szerinti tájékoztatót elfogadja.

Határidő:	folyamatos
Felelős:	Dr. Horváth Attila Társulási Tanács Elnök
Végrehajtásáért felelős:	Lakézi Gábor, PIU vezető