

## 2. SZÁMÚ ELŐTERJESZTÉS

a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás  
2023. augusztus 10-i Társulási Tanácsának ülésére

**Tájékoztató a 2023. április 12-i Társulási Tanácsülés óta elvégzett munkáról**

**Tisztelt Társulási Tanács!**

Az alábbiakban tájékoztatjuk a Társulási Tanácsot a 2023. április 12-i Társulási Tanács ülés óta elvégzett munkákról:

**A 2. forduló KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0001 „Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Program” pályázatokhoz kapcsolódó feladatok:**

Az Új Széchenyi terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszerben a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0001 azonosítószámú projektben a fenntartási idő 2021. április 16-án véget ért. A Támogatási szerződésben foglaltak alapján a Kedvezményezett iratmegőrzési és ellenőrzés tűrési kötelezettség az Operatív Program Európai Bizottság általi 2022. március 8-án kelt értesítés szerinti **zárásától számított 3 évig tartó fennállására, mely kötelezettség elmulasztása szerződésszegésnek minősül**, a szerződés szerinti jogkövetkezményeket vonja maga után.

Az üzemeltetési feladatokat 2017. április 1. óta elvégző STKH Kft.-vel (Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. Sopron, Harkai domb 0466/31 hrsz.) a kapcsolattartás folyamatos.

Bérleti díj kiegyenlítése tekintetében az utalás az előre egyeztetett részletek szerint, a 30/2021.(XII.15) TT számú határozattal jóváhagyott Megállapodás tervezetben rögzítetteknek megfelelően történik. Az STKH Kft. a fennálló tartozását 2022. évben havi rendszerességgel kifizette, 2023. 02. 15-én részletfizetési kedvezményt kért, amit a Társulás jóváhagyott. Ennek megfelelően a jelenleg esedékes bérleti díj áfa tartalmát megfizette, fennálló tartozását részletekben, legkésőbb 06.10-ig fizeti meg.

Az STKH Kft. részéről szerződés szerint benyújtandó Gördülő Beruházási Terv nem készül, azonban a Bérelővel kialakított megfelelő együttműködés keretében a felmerülő javításokról, pótlásokról, szükséges cserékről rendszeresen tájékoztatást kapunk. A felmerülő költségek elszámolhatóságát vizsgáljuk, ezt követően a Társulás döntésének megfelelően kerül az adott költség elszámolásra.

A Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény változása miatt szükségessé váló **hulladékgazdálkodási átalakítási folyamat** megkezdődött. A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és a MOL Zrt. által folytatott 2022. szeptemberi 20-i tárgyalást és az egyeztetéseket követően három oldalú

(Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, az STKH Np. Kft, és a MOHU MOL Zrt.) Kapacitás lekötési szándék nyilatkozat aláírására került sor 2022.11.30 - án. ( A Mol Zrt, mint Koncessziós Társaság a koncessziós tevékenysége gyakorlására jogosult igénybe venni a MOHU MOL Zrt-t, aki ennek okán a Kapacitás lekötési Szerződés szerződő fele.)

A kapacitás lekötés nem vonatkozik az STKH Kft. üzemeltetésében levő eszközökre (gépjárművek, konténerek stb.), melyekre külön megállapodás aláírására kerül majd sor. A közszolgáltatás logisztikai részének működtetéséhez szükséges eszközök vonatkozásában (szállítójárművek, szelektív szigetek) bérleti szerződés kerül kidolgozásra az STKH NP Kft és a Társulás között.

A felek együttműködésének részletes feltételeit a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt közötti bérleti-üzemeltetési szerződés továbbá az STKH NP Kft. és a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. közötti üzemeltetési szerződés tartalmazza majd a Szombathely területén lévő válogatóműre, valamint a Társulás tulajdonában lévő 7 db hulladékgyűjtő udvarra.

A PIU szervezet mindkét szerződés vonatkozásában szerződéstervezetet készített, mely 2022. november első hetében kiküldésre került.

A **MOHU Mol Zrt**-vel az egyeztetés folyamatos volt. A szerződésben meghatározandó bérleti díj megállapítására a Társulás felkérte a Heckenast Ingatlanközvetítő és Közvetítő Kft-t ( Szombathely, Hóvirág u. 23. ). Az elkészített Ingatlanértékelési szakvéleményben meghatározott összegben kértük rögzíteni a bérleti és üzemeltetési értéket. A MOHU MOL Zrt-vel az egyeztetés 2023. április 6-án on-line megbeszélésre került sor a még tisztázatlan kérdések tekintetében.

A **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal** 2023. március 2-án 13:00-tól online tájékoztatást és szakmai egyeztetést tartott a leendő koncesszori alvállalkozók adatszolgáltatásával kapcsolatosan, mely eseményen a PIU szervezet részt vett. Ezzel összefüggésben 2023. 02.03-án levélben tettük fel kérdéseinket a MEKH részére, melyre a választ 2023. március 13-án megkaptuk.

Az **STKH Kft**- vel kapcsolatos szerződés vonatkozásában, mivel a korábban érvényben lévő szerződésünk értelmében nem lehetséges, hogy a Kft. koncesszori alvállalkozóként 2023. júliustól a MOL által elvárt szolgáltatási területen használja az eszközeinket, ezért a korábban érvényben lévő szerződés megszüntetése, majd a koncesszorral új szerződések megkötése volt szükséges. Az STKH Kft. együttműködését kértük ez ügyben.

A **MOHU Mol Zrt**-vel 2023. június 30- án aláírására került és 2023. július 1.napjától hatályos a Ht. rendelkezésének megfelelően az üzemeltetéssel vegyes bérleti szerződés a Társulás tulajdonát képező épületek és az azokban lévő berendezések,eszközök, gépek vonatkozásában . A bérleti szerződés 4.4.pontja



alapján legkésőbb 2023. augusztus 31. napjáig környezetvédelmi állapotfelmérési és értékelési dokumentum csatolása szükséges, melyre vonatkozóan a Beszerzési Szabályzat alapján Vállalkozási szerződést kötöttünk az Ökohydro Kft-vel (9700 Szombathely, Kőszegi u. 8. Fsz. 2.) a feladat elvégzésére 2023. augusztus 31. napjáig.

**Az STKH Kft-val** 2023. június 21-én aláírásra került az eszközökre vonatkozó bérleti szerződés.

### **Rekultivációs feladatok megvalósításához kapcsolódó tevékenységek:**

KEOP-2.3.0/2F-2008 A települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs program keretében Társulásunk 12 tagtelepülésén megvalósította (Alsóújlak, Bozzai, Duka, Harasztifalu, Kemenespálfa, Kistrákos, Ölbő, Pankasz, Rum, Sajtoskál, Szentgotthárd, Torony) bezárt hulladéklerakó rekultivációját. Az Innovációs és Technológiai Minisztériumtól, mint Irányító Hatóságtól a **2021. május 31-én beérkezett levél értelmében a projekt lezárásra** került, egyben felhívták a figyelmet a Projekttel kapcsolatos dokumentumok elkülönített nyilvántartására, az iratmegőrzési és ellenőrzés tőrési kötelezettségünk **3 évig tartó fennállására**. Ezek elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

A Társulás által rekultivált szilárd hulladéklerakók közül, ahol monitoring kutak kerültek létesítésre (Szentgotthárd, Sajtoskál, Rum, Kemenespálfa, Duka, Ölbő), és a Harasztifalu rekultivációs területén – az utógondozáshoz szakértői alátámasztó dokumentumok elkészítésére kötelezés van a 2022-2024 évig terjedő, projekt Támogatási szerződés szerinti rendelkezésre állási időszakra vonatkozóan.

A Wessling Hungary Kft-vel megkötött szerződésünk értelmében a 2023. évi mintavételezéseket is elvégzi.

A 2022. évi FAVI engedélykérelem az eljáró hatóság részére leadása megtörtént, utógondozási összefoglaló jelentés és a szakértői alátámasztó dokumentumok hatóságoknál való ügyintézés a 2022. évi dokumentálási időszakra vonatkozóan Bocskai Zoltán egyéni vállalkozó elvégezte. Bocskai Zoltán egyéni vállalkozó szerződése is vonatkozik a 2023. évi feladatokra is.

A Társulás területén az elmaradt szilárd hulladéklerakók rekultiválására a pályázati lehetőséget folyamatosan figyeljük, kapcsolattartás az NFP-vel és az IH-val folyamatos.

Az elmaradt szilárd hulladéklerakók rekultiválása 11 helyszínen érinti a tagtelepüléseinket, a rekultiválás megvalósításához szükséges tervek aktualizálását és a szükséges engedélyek beszerzését a Solvex Kft-vel végezte el 10 település vonatkozásában. Répcelak és Harasztifalu esetén módosított engedélyt adott ki a hatóság, az aktualizált műszaki tartalomnak megfelelően, 2026. december 31-i rekultiváció teljesítési határidővel. Püspökmolnári, Nádasd, Felsőmarác, Pecöl,

Nemesbőd, Nemesrempehollós esetén az új engedélyek szintén 2026. december 31-i rekultiváció teljesítési határidőt jelölnek meg.

Vízjogi engedély Nemesrempehollós, Püspökmolnári és Ostffyasszonyfa terepülésekre került kiadásra, a határozatokban Ostffyasszonyfa esetén 2023. októberi megvalósítási határidővel, Nemesrempehollós és Püspökmolnári esetén 2024. márciusi megvalósítási határidővel.

Az engedélyek kiadásához kapcsolódó igazgatási díjak megfizetéséről a települések gondoskodtak, a Társulás a települések felé rendezte a díjak kifizetését.

A Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály vezetőjével a személyes egyeztetések folyamatosak.

**Kőszeg** település 2020. aug. hóban kelt engedélye jelenleg is hatályos, azonban a Gyöngyös patak revitalizációjával összefüggésben jelentős mennyiségben történt behordás a hulladékudvarra, ezért a tervek aktualizálása szükséges illetve új engedélyezési eljárás lefolytatására van szükség. Hatósággal egyeztetés történt. A Versenyszabályzat szerint lefolytatott Tervezői ajánlatkérést követően a Solvex Kft-vel kötöttünk szerződést a tervezési munkákra nettó 1.100.000,- Ft, + 27% áfa összegben. A rekultivációs tervek elkészültek, a hatósági engedélyezés is lezárult.

**Ostffyasszonyfa** esetén az engedélyezési eljárás szünetel, mivel a hulladék elhelyezés kiterjedt az önkormányzati területtel szomszédos, több tulajdonost érintő, erdő művelési ágba besorolt területre is.

A pályázatok kizárólag önkormányzati tulajdonú területeken történő rekultivációt támogatnak. A PIU szervezet felvette a kapcsolatot Ostffyasszonyfa Község Önkormányzatával, az önkormányzat részéről történő megvásárlás ügyében a tárgyalások megkezdődtek. Az Ostffyasszonyfa Önkormányzata kérelmet nyújtott be a Nemzeti Földügyi Központ ( NFK) Vagyongazdálkodási Osztályához a Ostffyasszonyfa 0208 helyrajzi számú külterületi ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozóan. Az NFK-től Ostffyasszonyfa polgármestere részére érkezett 2023.03.07-én kelt levél értelmében a tárgyi ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására lehetőséget biztosít az Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII tv.(Nfat.), az eljáráshoz a „Formanyomtatvány ingyenes önkormányzati tulajdonba adáshoz” elnevezésű dokumentum hiánytalan kitöltése és a településrendezési terv csatolása szükséges. Felhívták a figyelmet, hogy az ingatlan tulajdoni lapján bányatelek jogi jelleg van feltüntetve, ezért a térítésmentes tulajdonba adási eljárás folytatásához a bányászati jogosultságra vonatkozó, a bányafelügyelet által jóváhagyott dokumentumok NFK részére történő megküldése szükséges. Mindezek hiánypótlására 60 napos határidőt határoztak meg.

Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztályától 2023. 03.30-án kelt levél szerint az Ostffyasszonyfa 0208 hrsz-ú ingatlanon a Bányafelügyelet nyilvántartása alapján jelenleg nem folyik bányászati tevékenység, de az érintett ingatlan a fenti bányatelek része.

**Ostffyasszonyfa** Község Önkormányzatának tájékoztatása szerint az NFK részére a hiánypótlásban kért dokumentáció határidőben megküldésre került részükről és jelenleg az ingatlan értébecslésének eljárása van folyamatban, melyhez az NFK felhívása alapján a költségbecslés díját az önkormányzat megfizette.

A további ügyintézés egyeztetése érdekében a PIU szervezet az érintett hatóságokkal a helyi Önkormányzattal folyamatosan egyeztet.

Szombathely, 2023. augusztus 04..

Tisztelettel:



Dr. Horváth Attila  
Társulási Tanács Elnöke



**Határozati javaslat:**

A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2023. április 12-i Társulási Tanácsülés óta elvégzett munkákról készült előterjesztés szerinti tájékoztatót elfogadja.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Horváth Attila Társulási Tanács Elnök  
Végrehajtásáért felelős: Lakézi Gábor, PIU vezető